

Mẫu số 02

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1
ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP.Hồ Chí Minh)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1219 /TB-CCTHADS

Quận 7, ngày 27 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 1969/2024/DS-ST ngày 21 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 583/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1173/TB-THADS ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất 154,5m² (đất ở đô thị) thuộc thửa đất số 526, tờ bản đồ số 19 tọa lạc tại Lô 3C khu nhà ở Công ty TNHH TM Phương Nam, đường Nguyễn Văn Linh, Khu phố 1, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 10535; số phát hành: CI 438424 do Sở Tài Nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/07/2017, cập nhật thay đổi ngày 08/01/2021).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.

2/ Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 7;
- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Tâm).



Trần Thanh Tâm